

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ САДОВОДЧЕСКОЕ
ТОВАРИЩЕСТВО «ГОРНЯК»**

Местонахождение: 140054, Московская область, г. Котельники, ул. Карьерная дом 13
Тел.8(498)732-81-36

ПРОТОКОЛ № 9

заседания Правления некоммерческого садоводческого товарищества «Горняк»

Место проведения заседания правления НСТ «Горняк»: г. Котельники, Московской обл., здание
Правления на территории Товарищества.

Дата проведения заседания правления: 05.11.2025г.

Время начала заседания правления: 19 час. 15 мин.

Время окончания заседания правления: 20 час. 50 мин.

Присутствовали: Члены правления с правом голоса: Асланов Т.М., Зеновкина А.В., Князева
И.В., Личманова Е.А., Макарова О.М., Мичкасов В.В.

В соответствии с Уставом НСТ «Горняк» о кворуме, заседание Правления правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение даты проведения очередного общего собрания членов НСТ «Горняк».
2. Обсуждение проекта сметы доходов и расходов на 2026г. с финансово-экономическим обоснованием расчетов.
3. Рассмотрение заявлений садоводов обратившихся в Товарищество до дня проведения данного собрания членов Правления.

По первому вопросу повестки дня Председатель Макарова О.М. обратилась к членам Правления, о необходимости принятия решения о дате проведения очередного общего собрания членов НСТ «Горняк», г. Котельники, Московской области..

Обсудив, члены Правления решили: назначить дату проведения очередного общего собрания с 22.11.2025г. по 25.12.2025г. с 9-00 час. до 16-00 час. и в последний день голосования 25.12.2025г. с 09-00 час. до 12-00 час. в форме заочного голосования (по бюллетеням).

Выдачу и принятие бюллетеней от садоводов осуществлять в здании Правления на территории НСТ «Горняк», ежедневно, за исключением четверга и воскресенья, как выходных дней работы Правления.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

Далее члены Правления обсудили проект сметы доходов и расходов на 2026г. с финансово-экономическим обоснованием. Обсудив предполагаемую смету НСТ «Горняк» с финансово-экономическим обоснованием на 2026 год, члены Правления приняли решение: Смету и финансово-экономическое обоснование НСТ «Горняк» на 2026 год, внести в повестку очередного общего собрания членов Товарищества, для принятия по ним решения общим собранием членов НСТ «Горняк», путем заочного голосования по бюллетеням .

Мичкасов В.В. предложил рассмотреть вопрос, о том, что необходимо сегодняшнее бремя содержания, выраженное в освещении автодорог, которые принадлежат Администрации г.о.Котельники и Мосавтодору и, прилегающие непосредственно к границам НСТ «Горняк», возложить на правообладателей данных автодорог.

Обсудив, члены Правления одобрили предложение Мичкасова В.В., и решили: Председателю Макаровой О.М. написать соответствующее заявление с требованием к Администрации г.о. Котельники и Мосавтодору, относительно оплаты за освещение, принадлежащих им автодорог.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

Председатель доложила членам Правления, о том, что в 2024г. перерасход статьи за вывоз мусора составил: 823 930 руб. 23 коп. Также начислены пени за несвоевременные оплаты за вывоз мусора и

за потребленную садоводами электроэнергию, в связи с тем, что членские и обязательные взносы частью садоводов оплачиваются не вовремя, и не в полном объеме.

Обсудив, решили: что необходимо все дополнительные траты (пени, неустойки, штрафы и т.д.) в 2025 году, произошедшие по причине невнесения взносов садоводами на расчетный счет НСТ "Горняк", внести в смету на 2026 год.

Голосовали:

«ЗА»-единогласно.

Председатель Товарищества ознакомила членов Правления с поданными заявлениями садоводов и жителей г. Котельники, в НСТ, в которых заявители указывают, что необходимо вынести на решение очередного общего собрания членов НСТ "Горняк" вопросы по перераспределению принадлежащих им земельных участков, то есть произвести процедуру по изменению границ этих земельных участков. Обсудив, данные заявления, члены Правления решили: включить в повестку очередного общего собрания членов НСТ "Горняк" вопросы заявителей садоводов и жителей г. Котельники, по перераспределению (изменению границ) принадлежащих им, земельных участков.

Обсудив все вопросы повестки дня общего собрания, члены Правления приняли решение: утвердить форму бюллетеней для голосования членов и садоводов НСТ «Горняк» и все вопросы, указанные в данном бюллетене.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

Председатель Правления НСТ "Горняк"



О.М. Макарова

