

Некоммерческое садоводческое товарищество «Горняк».

140054 Московская область, г. Котельники, ул. Карьерная д.13 ИНН 5027046883

ПРОТОКОЛ

Общего собрания Некоммерческого садоводческого товарищества «Горняк»

28 октября 2023 года

№ 1-28/10/23

Место проведения общего собрания: Московская область, г. Котельники, НСТ «Горняк».
Время проведения общего собрания в форме заочного голосования **с 16 сентября 2023г. по 28 октября 2023г.**

Количество членов НСТ «Горняк» составляет 293 чел. (на момент начало проведения общего собрания количество членов составляло 298 чел., на окончание проведения общего собрания количество членов сократилось на 5 чел. по причине отчуждения зем. участков и смерти). Количество правообладателей садовых или огородных земельных участков, не являющихся членами товарищества, составляет 198 чел.

Количество членов НСТ «Горняк», получивших бюллетени для голосования в заочной форме 267 чел.

Количество садоводов (индивидуалов), получивших бюллетени для голосования в заочной форме 43 чел.

При подведении итогов голосования счётной комиссией были выявлены недействительные бюллетени, которые не соответствовали правилам голосования, прописанным в бюллетене.

Согласно акту счётной комиссии недействительными признаны бюллетени членов НСТ «Горняк» в количестве –21 шт., садоводов (индивидуалов) НСТ «Горняк» в количестве -11 шт.

В итоге: в заочном голосовании на общем собрании участвовали 246 члена, что составляет 83,9,0 % от общего числа членов НСТ «Горняк» и 32 садовода НСТ «Горняк». Кворум имеется. Общее собрание в форме заочного голосования правомочно.

Повестка общего собрания:

1. **Избрание счётной комиссии.**
2. **Утверждение отчёта Правления НСТ «Горняк».**
3. **Утверждение отчёта гл.бухгалтера по исполнению сметы за 2022г.**
4. **Утверждение отчёта ревизионной комиссии (ревизора) за 2022г.**
5. **Утверждение приходно-расходной сметы, размера членских и целевых взносов на 2024г., а также утверждение их финансово-экономического обоснования.**
6. **Избрание Председателя правления НСТ «Горняк».**
7. **Избрание членов правления.**
8. **Избрание ревизионной комиссии (ревизора).**
9. **Исключение граждан из числа членов НСТ «Горняк».**
10. **Утверждение положения о рассылке уведомлений садоводам НСТ «Горняк».**
11. **Согласование для садоводов (согласно заявлениям) на выкуп части муниципальной земли, принадлежащей Администрации городского округа Котельники, собственность на которую не разграничена, находящейся в границах НСТ «Горняк».**

Для голосования выдавались бюллетени, которые опускались в опечатанную урну для голосования, урна находилась в здании Правления НСТ «Горняк».

Вскрытие урны (заочного голосования) для подсчёта голосов, счётной комиссией

произведено в присутствии членов Правления 28.10.2023г. в 12-00 часов. Для подсчёта голосов на собрании выбрана счётная комиссия в составе: Председателя счётной комиссии Скотниковой Л.В. и членов счётной комиссии Гордий В.И., Куликовой Т.А.

Вопрос 1.

Голосование по первому вопросу повестки дня:

1.1. Председатель счётной комиссии: Скотникова Людмила Васильевна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	183	63
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	16	16
Итого	199	79

Членов счётной комиссии:

1.2. Гордий Валентина Игнатьевна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	177	68
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	16	16
Итого	193	84

1.3. Куликова Татьяна Анатольевна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ Горняк»	185	60
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	17	15
Итого	202	75

1.4. Ахмеров Максим Рустямович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	101	145
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	18	14
Итого	119	159

1.5. Хаметова Земфира Закиджановна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	92	154
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	18	14
Итого	110	168

Счетная комиссия выбрана большинством голосов.

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе:

Председателя Скотниковой Людмилы Васильевны. Членов счетной комиссии: Гордий Валентины Игнатьевны и Куликовой Татьяны Анатольевны.

Вопрос 2.

Голосование по второму вопросу повестки дня:

Утверждение отчёта Правления НСТ «Горняк».

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	178	64
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	16	16
Итого	194	80

Принято решение: утвердить отчёт Правления НСТ «Горняк».

Вопрос 3.

Голосование по третьему вопросу повестки дня:

Утверждение отчёта гл.бухгалтера по исполнению сметы за 2022г.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	181	65
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	16	16
Итого	197	81

Принято решение: утвердить отчёт гл. бухгалтера по исполнению сметы за 2022г.

Вопрос 4.

Голосование по четвёртому вопросу повестки дня:

Утверждение отчёта ревизионной комиссии (ревизора) за 2022г.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	180	66
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	16	16
Итоги голосования	196	82

Принято решение: утвердить отчёт ревизионной комиссии (ревизора) за 2022г.

Вопрос 5.

Утверждение приходно-расходной сметы, размера членских и целевых взносов на 2024г., а также утверждение их финансово-экономического обоснования.

Голосование по пятому вопросу повестки дня.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	174	71
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	16	16
Итоги голосования	190	87

Принято решение: утвердить приходно-расходную смету, размер членских и целевых взносов на 2024г., а также их финансово-экономическое обоснование.

Вопрос 6.

Голосование по шестому вопросу повестки дня.

Избрание Председателя правления НСТ «Горняк».

6.1. Макарова Ольга Михайловна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	176	70

6.2. Преображенский Кирилл Михайлович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	69	174

По шестому вопросу принято решение: избрать Председателем Макарову Ольгу Михайловну.

Вопрос 7.

Избрание членов правления.

7.1. Асланов Телман Магомед.О.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	198	48

7.2. Зеновкина Александра Владимировна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	164	82

7.3. Князева Ирина Вениаминовна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	170	76

7.4. Личманова Евгения Александровна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	174	71

7.5. Мичкасов Валентин Васильевич.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	164	82

7.6. Черкесс Игорь Викторович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	159	86

7.7. Бережной Григорий Данилович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	55	190

7.8. Коробко Рената Юрьевна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	76	170

7.9. Кравцова Маргарита Викторовна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	80	165

7.10. Левушкин Виктор Васильевич.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	68	177

7.11. Луговцов Дмитрий Владимирович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	58	188

7.12. Попов Михаил Иванович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	42	204

7.13. Рябова Оксана Александровна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	80	166

7.14. Чумарин Рамиз Фаридович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	75	171

Принято решение: избрать членов правления Асланова Телмана Магомеда О., Зеновкину Александру Владимировну, Князеву Ирину Вениаминовну, Личманову Евгению Александровну, Мичкасова Валентина Васильевича.

Вопрос 8.

Голосование по восьмому вопросу повестки дня.

Избрание ревизионной комиссии (ревизора).

8.1. Кирчева Нина Григорьевна.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	177	63

8.2. Едемский Андрей Борисович.

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	82	162

Принято решение: избрать ревизионную комиссию (ревизора) Кирчеву Нину Григорьевну.

Вопрос 9.

Голосование по девятому вопросу повестки дня.

Исключение граждан из числа членов НСТ «Горняк».

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	183	59

Принято решение: исключить граждан из числа членов НСТ «Горняк».

Вопрос 10.

Голосование по девятому вопросу повестки дня.

Утверждение положения о рассылке уведомлений садоводам НСТ «Горняк».

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	188	54
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	17	15
Итого	205	69

Принято решение: утвердить положение о рассылке уведомлений садоводам.

Вопрос 11.

Согласование для садоводов (согласно заявлениям) на выкуп части муниципальной земли, принадлежащей Администрации городского округа Котельники, собственность на которую не разграничена, находящейся в границах НСТ «Горняк».

11.1. Для Бережного Григория Даниловича (уч. № 171).

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	214	32
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	23	9
Итого	237	41

11.2. Для Смирнова Степана Юрьевича (уч.№ 320).

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	211	35
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	23	9
Итого	234	44

11.3. Для Рудневой Марии Валерьевны (уч.№243).

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	191	53
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	17	15
Итого	208	68

Принято решение: согласовать выкуп части муниципальной земли для Бережного Григория Даниловича (пл. 158 кв.м); для Смирнова Степана Юрьевича (пл. 38 кв.м); для Рудневой Марии Валерьевны (пл. 467 кв.м).

Приложения к протоколу:

1. Смета на 2024г. – 5 листах.
2. Список на исключение из членов НСТ «Горняк» - 1 лист.
3. Заявления садоводов: Бережного Г.Д. (уч.№ 171), Смирнова С.Ю. (уч. № 320), Рудневой М.В. (уч.№ 243).
4. Бюллетени членов и садоводов (индивидуалов).

Председатель Правления НСТ «Горняк»

О.М.Макарова

Вопрос 11.

Согласование для садоводов (согласно заявлениям) на выкуп части муниципальной земли, принадлежащей Администрации городского округа Котельники, собственность на которую не разграничена, находящейся в границах НСТ «Горняк».

11.1. Для Бережного Григория Даниловича (уч. № 171).

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	214	32
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	23	9
Итого	237	41

11.2. Для Смирнова Степана Юрьевича (уч. № 320).

Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	211	35
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	23	9
Итого	234	44

11.3. Для Рудневой Марии Валерьевны (уч. № 243).

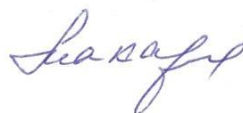
Заочное голосование	«За»	«Против»
Члены НСТ «Горняк»	191	53
Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»	17	15
Итого	208	68

Принято решение: согласовать выкуп части муниципальной земли для Бережного Григория Даниловича (пл. 158 кв.м); для Смирнова Степана Юрьевича (пл. 38 кв.м); для Рудневой Марии Валерьевны (пл. 467 кв.м).

Приложения к протоколу:

1. Смета на 2024г. — 5 листах.
2. Список на исключение из членов НСТ «Горняк» - 1 лист.
3. Заявления садоводов: Бережного Г.Д. (уч. № 171), Смирнова С.Ю. (уч. № 320), Рудневой М.В. (уч. № 243).
4. Бюллетени членов и садоводов (индивидуалов).

Председатель Правления НСТ «Горняк»



О.М.Макарова