



Филиал ПАО «Россети Московский регион» –
Южные электрические сети
РФ, 142117, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 65
Тел.: 8 (4967) 65-71-24, факс: 8 (4967) 65-70-67
www.rossetimr.ru, e-mail: ues@rossetimr.ru
ОКПО 11725443, ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113, КПП 503602002

20.05.2022 № 1090/58/1011
На _____ от _____

Председателю НСТ «Горняк»

О.М. Макаровой

ПАО «Россети Московский регион» заключен договор на осуществление технологического присоединения (далее - ТП) с Салбиевой Наталией Майрамовной, чье энергопринимающее устройство (далее - ЭПУ) расположено на земельном участке, доступ к которому возможен только через земельный участок с кад. №50:22:0050202:4869, находящийся в собственности НСТ «Горняк».

В целях предоставления ПАО «Россети Московский регион» возможности осуществления присоединения Салбиевой Наталией Майрамовной, прошу Вас подписать все экземпляры прилагаемого к настоящему письму проекта Соглашения об установлении сервитута земельного участка с кад. №50:22:0050202:4869. После подписания Вами Соглашения ПАО «Россети Московский регион» предпримет все меры по регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

В случае уклонения от подписания Соглашения, ПАО «Россети Московский регион» будет вынуждено требовать установления сервитута в судебном порядке.

Ставлю Вас также в известность, что ПАО «Россети Московский регион», являясь электросетевой организацией, не вправе отказывать в заключении договоров ТП, при этом обязанность урегулирования отношений с иными лицами также возлагается на него.

При наличии с Вашей стороны готовности предоставить ПАО «Россети Московский регион» возможность осуществления ТП иными способами, нежели установление сервитута (например, предоставлением земельного участка по договору аренды либо передачи в безвозмездное срочное пользование), прошу сообщить об этом.

Приложение:

1. Проект Соглашения об установлении сервитута, в 3 экземплярах.

Заместитель директора по КС –
Начальник УКС

Д.А. Белевитин

Мысовская О.С.
8(496)-765-27-19

СОГЛАШЕНИЕ №
об установлении возмездного сервитута в отношении части земельного участка

г. Подольск

_____ 202__ г.

Некоммерческое Садоводческое Товарищество именуемая в дальнейшем "**Правообладатель**", в лице заведующий НСТ «Горняк» Макаровой О.М., действующего на основании устава с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»), именуемое в дальнейшем "**Пользователь**", в лице Заместителя директора по капитальному строительству филиала ПАО «Россети Московский регион» – Южные электрические сети Белевитина Дмитрия Александровича, действующего на основании Доверенности № ЮЭС-293-Д от 30.06.2021г., с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящее Соглашение об установлении сервитута (далее: «Соглашение») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Правообладатель в соответствии с условиями настоящего Соглашения предоставляет Пользователю для обеспечения строительства, эксплуатации, технического обслуживания и ремонта объектов электросетевого хозяйства право ограниченного пользования частью земельного участка, принадлежащего Правообладателю на законном праве.

Данные о земельном участке, в отношении части которого устанавливается сервитут:

1.1.1. Земельный участок расположен по адресу - Московская область, Люберецкий р-н., г. Котельники, возле Большого Котельниковского карьера

1.1.2. Общая площадь земельного участка составляет – 42958 +/- 73 кв.м.

1.1.3. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.1.4. Вид разрешенного использования – под земли общего пользования НСТ «Горняк»

1.1.5. Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0050202:4869

1.1.6. Учетный номер части земельного участка, применительно к которой устанавливается сервитут - (указывается при межевании части зу для установления ограничения пользования на эту часть);

1.1.7. Площадь земельного участка, в отношении которой устанавливается право ограниченного пользования Пользователя, составляет _____ кв. м.

1.1.8. Указанный в п.1.1.5. настоящего Соглашения земельный участок принадлежит Правообладателю на основании:

на праве доверительного управления, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись № _____ Г.

1.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения устанавливается в интересах Пользователя в целях строительства объекта электросетевого хозяйства (имущества Пользователя):

1.3. Границы сервитута определены на Схеме границ части земельного участка с указанием координат поворотных точек границ территории сервитута (Приложение №1 к настоящему Соглашению).

1.4. Сервитут устанавливается на срок 11 месяцев с момента государственной регистрации сервитута. Сервитут действует с момента государственной регистрации сервитута до момента его прекращения.

1.5. Сервитут вступает в силу после его регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

1.6. Обязанность по подаче (получению) документов для государственной регистрации сервитута лежит на Пользователе.

1.7. Расходы, связанные с государственной регистрацией сервитута, несет Пользователь.

1.8. Обязанность произвести землеустроительные работы по установлению границ действия сервитута лежит на Пользователе.

2. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Ограниченное пользование (сервитут) частью земельного участка Правообладателя осуществляется Пользователем строго в пределах границ, определенных согласно п. 1.3. Соглашения.

2.2. В рамках настоящего Соглашения Правообладатель обязуется:

2.2.1. в пределах границ сервитута без согласования с Пользователем не осуществлять следующее:

- строительство зданий и сооружений;

- установку заборов;

- посадку деревьев и кустарников;

- складирование любого имущества;

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а

также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур струей воды свыше 3-х метров;

- проезд машин и механизмов высотой более 4-х м. (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- иную деятельность в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2.2.2. Предоставить право свободного (беспрепятственного) прохода Пользователя или иных указанных им третьих лиц по земельному участку, определенному в п.1.1. настоящего Соглашения, для выполнения работ в целях, определенных п.1.2. настоящего Соглашения.

2.3. Обременение части земельного участка сервитутом не лишает Правообладателя прав владения, пользования и распоряжения этой частью или земельным участком в целом, за исключением ограничений, связанных с установлением сервитута. Осуществление сервитута Пользователем должно быть наименее обременительным для земельного участка Правообладателя, в отношении которого он установлен.

2.4. Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся правообладателями земельного участка, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

2.5. В случае перехода от Пользователя права владения своим Объектом электросетевого хозяйства к иному лицу сервитут передается такому лицу одновременно с правами владения Объектом электросетевого хозяйства на условиях, определенных в настоящем Соглашении.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Правообладатель обязан:

3.1.1. Оказывать Пользователю необходимое содействие для установления сервитута на условиях настоящего Соглашения.

3.1.2. Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке, в том числе предоставлять необходимые правоустанавливающие и иные документы.

3.1.3. Предоставлять Пользователю возможность пользоваться указанной в Соглашении частью земельного участка в порядке, установленном Соглашением.

3.1.4. Соблюдать обязательства, установленные п.2.2. Соглашения.

3.2. Правообладатель обязуется предоставлять Пользователю информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату заключения Соглашения) собственников Правообладателя (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Правообладателя. Информация предоставляется по форме, указанной в Приложении №5 к соглашению «Форма предоставления информации», не позднее 3 календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами.

3.2.1 Правообладатель заверяет Пользователя и гарантирует ему, что:

- вправе совершить сделку на условиях Соглашения, осуществлять свои права и исполнять свои обязанности по Соглашению, и никакие ограничения не будут возложены органами управления Правообладателя на правомочия Правообладателя по заключению и исполнению Соглашения;

- органы/представители Правообладателя, заключающие Соглашение, наделены должным образом полномочиями на его заключение, получены все необходимые разрешения и/или одобрения органов управления Правообладателя, и заключением Соглашения они не нарушают ни одно из положений уставных, внутренних документов и решений органов управления;

- если в период действия Соглашения в полномочиях органов/представителей Правообладателя произойдут какие-либо изменения либо произойдет изменение органов/представителей Правообладателя, Правообладатель обязуется предоставить Пользователю соответствующие документальные подтверждения. Если в связи с такими изменениями потребуются разрешение и/или одобрение органов управления Правообладателя, Правообладатель обязуется приложить все усилия для получения соответствующих разрешения и/или одобрения своих органов управления и предоставить эти разрешения и/или одобрения. Риск неблагоприятных последствий непредставления документального подтверждения несет Правообладатель.

3.3. Правообладатель заверяет и гарантирует Пользователю следующее:

- зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

- его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица и в нем нет дисквалифицированных лиц;

- располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору, а в случае привлечения подрядных организаций (соисполнителей) принимает все меры должной осмотрительности, чтобы подрядные организации (соисполнители) соответствовали данному требованию;

- располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по Договору, если осуществляемая по Контракту деятельность является лицензируемой;

- является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по Договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;
- ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;
- ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;
- не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;
- своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;
- отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Пользователю;
- лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета (счета-фактуры), имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

3.4. Правообладатель вправе требовать прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

3.5. Пользователь обязан:

3.5.1. Пользоваться земельным участком Правообладателя в порядке, установленном Соглашением, и наименее обременительным для Правообладателя способом.

3.5.2. Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

3.5.3. При окончании срока, на который установлен сервитут, прекратить осуществление сервитута и произвести все необходимые действия для регистрации в уполномоченном органе его прекращения.

3.5.4. После прекращения действия сервитута вернуть Правообладателю земельный участок по Акту о прекращении ограниченного пользования земельным участком (Приложение 3), привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, если из цели установления сервитута следует изменение состояния земельного участка.

3.5.5. В порядке, установленном разделом 4 производить плату за сервитут.

3.6. Пользователь вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Соглашения, направив Правообладателю соответствующее уведомление. Указанный отказ является основанием для государственной регистрации прекращения сервитута.

4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. В соответствии с Соглашением сервитут устанавливается на возмездной основе исходя из оценки Сторонами размера убытков, которые причинены либо могут быть причинены Правообладателю в будущем, а также с учетом получения Правообладателем выгоды от нахождения объектов Пользователя на земельном участке Правообладателя.

Размер годовой платы за сервитут составляет 0,01% кадастровой стоимости земельного участка, обременяемого сервитутом, пропорционально площади части обремененного земельного участка, а именно, в том числе НДС 20%. Фактический размер платы в период действия сервитута определяется с учетом времени фактического занятия земельного участка, а именно невозможности для Правообладателя в течение определенного периода времени осуществлять в полной мере свои права в отношении земельного участка.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется по данным государственного кадастра недвижимости. Кадастровая стоимость земельного участка на дату заключения соглашения составляет 719 908,26 рублей. Если кадастровая стоимость земельного участка не определена, для расчета платы за сервитут используется нормативная цена земли, применяемая для целей налогообложения.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка (нормативной цены земли соответственно) после заключения Соглашения Правообладатель должен письменно уведомить Пользователя о таком изменении, предоставив документальное подтверждение. При отсутствии надлежащего уведомления платы за сервитут рассчитывается исходя из кадастровой стоимости земельного участка, указанной при заключении Соглашения.

4.2. Плата за сервитут уплачивается на основании счета на оплату.

4.3. Пользователь производит расчет с Правообладателем по истечении 45 календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения и получения счета от Правообладателя единовременным безналичным платежом в размере _____ в том числе НДС 20%.

4.4. Расчетным (отчетным) периодом по данному Соглашению является квартал. Правообладатель

ежеквартально предоставляет счет-фактуры, оформленные в соответствии с требованиями НК РФ и Акт за ограниченное пользование ЗУ (Приложение №2) в течение 5 календарных дне после завершения отчетного периода. Правообладатель несет ответственность перед Пользователем за ненадлежащее оформление и несвоевременное предоставление, в соответствии с условиями Договора, Актов за ограниченное пользование ЗУ в размере 0,1% от размера платы за сервитут, определенного в п. 4.1. Соглашения, за каждый день просрочки до фактического предоставления Актов.

4.5. Датой оплаты за пользование сервитутом считается дата списания денежных средств со счета Пользователя.

4.6. В целях надлежащего оформления исполнения Соглашения Стороны договорились о применении формы акта об ограниченном пользовании земельным участком, согласованной Сторонами в приложении № 2 к настоящему Соглашению. Правообладатель подтверждает, что данная форма акта утверждена руководителем Правообладателя. Акт должен содержать необходимые реквизиты, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в т.ч. наименование документа; дата составления документа; наименование экономического субъекта, составившего документ; содержание факта хозяйственной жизни; величина натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения; наименование должности лица (лиц), совершившего (совершивших) сделку, операцию, и ответственного (ответственных) за правильность оформления либо наименование должности лица (лиц), ответственного (ответственных) за правильность оформления свершившегося события.

4.7. В случае досрочного прекращения действия Соглашения (в т.ч. в случае одностороннего отказа Пользователя от исполнения Соглашения) или в случае невыполнения либо прекращения Пользователем работ, предусмотренных п. 1.2 Соглашения, размер платы за сервитут рассчитывается пропорционально времени фактического использования Пользователем части земельного участка, обремененного сервитутом и подлежит возврату Пользователю по реквизитам, действующим на момент прекращения.

4.8. В отношении любых денежных сумм, подлежащих уплате Пользователем Правообладателю на условиях отсрочки или рассрочки платежа, не применяются нормы о коммерческом кредите или уплате каких-либо процентов в качестве платы за пользование денежными средствами Правообладателя (в т.ч. ст. 317.1 ГК РФ).

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

5.2. В случае если стороны не достигли взаимного согласия, споры рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке. Спор по иску Пользователя может быть передан на разрешение суда по истечении 7 календарных дней с момента направления Пользователем претензии (требования) Правообладателю. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению по месту нахождения Пользователя, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОСОБЕННОСТИ СЕРВИТУТА ПРИ ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по условиям настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом.

6.3. Обязанность уведомления последующего правообладателя об условиях Соглашения возлагается на Правообладателя.

6.4. В случае нарушения Правообладателем обязанности по предоставлению Пользователю доступа к земельному участку Правообладатель должен уплатить Пользователю штрафную неустойку в размере 0,1% от размера платы за сервитут, определенного в п. 4.1. Соглашения, за каждый день просрочки до фактического предоставления доступа, а также возместить все связанные с этим убытки Пользователя.

6.5. После получения Правообладателем единовременной платы за сервитут (если предусмотрено условиями Соглашения) последующий правообладатель данного земельного участка, получивший его с обременением в виде сервитута, не имеет права на получение платы за сервитут.

6.6. Если окажется, что какое-либо из заверений и гарантий, данных Правообладателем в Соглашении, не соответствует действительности или Правообладатель не выполнит обязательств, взятых на себя в соответствии с п. 3.2.1 Соглашения, Пользователь вправе отказаться от исполнения Соглашения и требовать от Правообладателя возмещения убытков в полном размере. Признание недействительным Соглашения (или его части) не влечет недействительность положения о праве на возмещение убытков, которое рассматривается Сторонами как отдельное соглашение о возмещении убытков в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Правообладателем обязательств, взятых на себя в соответствии с п. 3.2.1 Соглашения, что повлекло

признание недействительным Соглашения или его части в судебном порядке.

6.7. Если Правообладатель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в п.3.3. настоящего Соглашения, и это повлечет:

- предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и(или)

- предъявление третьими лицами, купившими у Заказчика товары (работы, услуги), имущественные права, являющиеся предметом настоящего Соглашения, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов,

то Правообладатель обязуется возместить Заказчику указанные имущественные потери, который последний понес вследствие таких нарушений.

6.8. Правообладатель в соответствии со ст. 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возмещает Пользователю все имущественные потери последнего, возникшие в случаях, указанных в пункте 6.7 Соглашения, в размере предъявленных к Пользователю требований и недополученных Пользователем сумм. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Правообладателя возместить имущественные потери Пользователя.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон и для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении Почтой России или иной почтовой службой (DHL, TNT, FedEx и др.) или вручены Стороне под подпись.

7.4. В случае изменения своего ФИО, местонахождения/место регистрации, номера контактного телефона, Стороны обязуются письменно извещать об этом друг друга в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента вступления в силу таких изменений. Действия, совершенные по старым адресам, до поступления уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

7.5. К настоящему Соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 «Схема границ части земельного участка»;
- Приложение №2 «Форма акта об ограниченном пользовании земельным участком»
- Приложение №3 «Форма акта о прекращении ограниченного пользования земельным участком»;
- Приложение №4 «Кадастровый паспорт земельного участка (или кадастровая выписка)»
- Приложение №5 «Форма предоставления информации»

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Правообладатель:	Пользователь: ПАО «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
-------------------------	--

	Юридический адрес: 115114, г. Москва, 2-ой Павелецкий проезд, д.3, стр.2 Почтовый адрес: 142117, Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, д.65 ОГРН 1057746555811 ИНН: 5036065113 / КПП: 997650001 р/с 40702810538260019960 ПАО Сбербанк, г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 филиал ПАО «Россети Московский регион» – Южные электрические сети филиал ПАО «Россети Московский регион» – ЮЭС Почтовый адрес: 142117, РФ, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.65 Телефон (499) 554-00-93 / (4967) 69-96-90 Факс (4967) 54-67-01 ИНН 5036065113 КПП 503602002 ОГРН 1057746555811 ОКПО 75273098 ОКВЭД 35.12
Генеральный директор _____ /	Заместитель директора по капитальному строительству филиала ПАО «Россети Московский регион» – Южные электрические сети _____ /Белевитин Д.А./

Схема границ.

Объект: Строительство объектов ВМ-0.38 кв. оп. сущ. ВЛ-0.38 кв. с ТП-91, ПС №716 "Обладала", районный в п.ч. ПР-100, Колельники с.б., территория НСТ "Горняк" 08-21-302-6490161728019

Местоположение/кадастровый номер: Московская область, Колельники с.б., НСТ "Горняк"

КН № 50:22:0050202

Площадь земельного участка:
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:

Номер точки	Координата X	Координата Y	Расстояние между точками, м	Дирекционный угол
Участок №1 кадастровый квартал № 50:22:0050202				
1	456362.72	227649.56	24.77	271° 28'
2	456365.94	227625	116	224° 36'
3	456357.68	227616.85	21.85	213° 29'
4	456334.45	227601.48	21.29	215° 41'
5	456317.16	227599.06	21.25	215° 43'
6	456299.91	227576.65	28	212° 10'
7	456276.21	227561.74	33.94	216° 32'
8	456248.94	227544.53	32.44	213° 48'
9	456219.99	227523.48	25.68	226° 38'
10	456204.36	227504.81	21.11	229° 10'
11	456190.56	227488.84	30.6	225° 07'
12	456168.91	227467.15	22.37	225° 08'
13	456153.19	227451.29	2	317° 37'
14	456154.67	227449.94	22.37	45° 08'
15	456170.45	227465.8	30.6	45° 08'
16	456192.03	227487.49	21.11	49° 10'
17	456205.83	227503.46	25.39	46° 40'
18	456223.25	227521.93	32.42	33° 48'
19	456250.19	227539.97	33.95	36° 31'
20	456277.47	227560.18	28	32° 10'
21	456301.17	227575.09	21.25	35° 43'
22	456318.42	227587.5	21.29	35° 42'
23	456335.71	227599.93	24.25	33° 38'
24	456359.23	227615.58	12.4	44° 38'
25	456368.05	227624.29	25.68	91° 28'
26	456364.71	227649.75	2	185° 27'

Описание границ смежных земельных участков:

Номер	Назначение
м. 1-м. 26	земли населенного пункта КН № 50:22:002148609

Общие сведения		
Номер	Назначение	
600.70	Площадь участка, кв.м	

