

ПРОТОКОЛ № 1-29/05/21

Общего собрания Некоммерческого садоводческого товарищества «Горняк»

29.05.2021г.

г. Котельники

Место проведения общего собрания: М.О. г.Котельники, НСТ «Горняк».

Время проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования с 27.04.2021г. по 29.05.2021г.

Количество членов НСТ «Горняк» составляет 324 чел.

Количество правообладателей садовых или огородных земельных участков, не являющихся членами товарищества, составляет 156 чел.

Количество членов НСТ «Горняк», получивших бюллетени для голосования в очно-заочной форме = 237 чел.

Количество садоводов (индивидуалов), получивших бюллетени для голосования в очно-заочной форме = 22 чел.

При подведении итогов голосования счётной комиссией были выявлены недействительные бюллетени, которые не соответствовали правилам голосования, прописанным в бюллетене.

Согласно акту счётной комиссии недействительными признаны бюллетени членов НСТ «Горняк» в количестве 25 шт. и садоводов (индивидуалов) в количестве 8 шт.

В итоге: в очно-заочном голосовании на общем собрании участвовали 212 членов, что составляет 65,4% от общего числа членов НСТ «Горняк» и 14 садоводов НСТ «Горняк». Кворум имеется. Общее собрание в форме очно-заочного голосования правомочно.

Повестка общего собрания:

1. Избрание счётной комиссии.
2. Утверждение сметы на 2020г. и сметы на 2021г.
3. Открытие второго счёта Товарищества.
4. Передача электрохозяйства НСТ «Горняк» в ПАО Россети «Московский регион».
5. Принадлежность газового хозяйства.
6. Рассмотрение заявлений садоводов: Ершова С.А. (уч. № 3); Бычковой Л.А. (уч. № 86, 98); Шамоян Г.С. (уч. № 314, 315); Ермакова А.Д. (уч. № 332, 333); Саватеева П.В. (уч. № 418); Каревой С.А. (уч. № 451); Зеновкиной А.В. (уч. № 110); Ташмухамедова Р.Д. (уч. № 243А).

Заочная часть голосования проходила с 9:00ч. 27.04.2021г. по 16:00ч. 28.05.2021г. Очная часть голосования состоялась 29.05.2021г. Для голосования выдавались бюллетени, которые опускались в опечатанную урну для голосования, которая находилась в здании Правления НСТ «Горняк».

Вскрытие урны (заочного и очного голосования) для подсчёта голосов счётной комиссией произведено 29.05.2021г. в 11-00 часов. Для подсчёта голосов на собрании выбрана счётная комиссия в составе: Председателя счётной комиссии Скотниковой Л.В. и членов счётной комиссии Гордий В.И. и Рябовой О.А.

Вопрос 1.

Голосовали за представленные кандидатуры:

Председателя счётной комиссии: Скотникову Л.В.

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 168; «Против» - 44

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 10; «Против» - 4.

Членов счётной комиссии:

Гордий В.И.

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 174; «Против» - 38.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 10; «Против» - 4.

Рябову О.А.

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 210; «Против» - 2.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 14; «Против» - 0.

Решения по указанным кандидатурам приняты.

Вопрос 2.

Утверждение сметы доходов и расходов на 2020г. на основе финансово-экономического обоснования размеров взносов.

Голосование по второму вопросу повестки дня.

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 166; «Против» - 46.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

Решение по смете 2020г. принято.

Вопрос 2.

Утверждение сметы доходов и расходов на 2021г. на основе финансово-экономического обоснования размеров взносов.

Голосование по третьему вопросу повестки дня.

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 160; «Против» - 52.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 8; «Против» - 6.

Решение по смете 2021г. принято.

Вопрос 3.

Открытие второго расчётного счёта Товарищества.

Голосование по четвёртому вопросу повестки дня.

Члены НСТ «Горняк»:

За» - 172; «Против» - 40.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

Решение принято.

Вопрос 4.

Передача электрохозяйства НСТ на баланс в ПАО Россети «Московский регион».

Голосование по пятому вопросу повестки дня.

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 81; «Против» - 131.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 6; «Против» - 8.

Решение о передаче электросетей в ПАО «Россети Московский регион» не принято.

Вопрос 5.

Принадлежность газового хозяйства.

Голосование по шестому вопросу повестки дня.

6.1. В НСТ «Горняк»:

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 53; «Против» - 159.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 6; «Против» - 8.

6.2. В ТСН «Инвест-Горняк»:

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 157; «Против» - 55.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 7; «Против» - 7.

Решение по вопросу 6: Решение о передаче газового хозяйства в ТСН «Инвест-Горняк» принято.

Вопрос 6.

Рассмотрение заявлений садоводов: о выкупе части ЗОП НСТ «Горняк» или части муниципальной земли, принадлежащей Администрации г.о. Котельники.

Голосование по седьмому вопросу повестки дня.

7.1. Разрешение на выкуп части ЗОП НСТ «Горняк» Ершову С.А. (уч. № 3).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 179; «Против» - 33.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

7.2. Разрешение на выкуп части ЗОП НСТ «Горняк» Бычковой Л.А. (уч. № 86, 98).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 167; «Против» - 45

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

7.3. Разрешение на выкуп части ЗОП НСТ «Горняк» Шамоян Г.С. (уч. № 314, 315).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 179; «Против» - 33

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5

7.4. Разрешение на выкуп части ЗОП НСТ «Горняк» Ермакову А.Д. (уч. № 332, 333).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 181; «Против» - 3.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

7.5. Разрешение на выкуп ЗОП НСТ «Горняк» Саватееву П.В. (уч. № 418).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 177; «Против» - 35.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

7.6. Разрешение на выкуп ЗОП НСТ «Горняк» Каревой С.А. (уч. № 451).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 179; «Против» - 33.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 9; «Против» - 5.

7.7. Согласование о выкупе части муниципальной земли, принадлежащей Администрации

г.о. Котельники, собственность на которую на разграничена: Зеновкиной А.В. (уч. № 110).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 189; «Против» - 23.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 11; «Против» - 3.

7.8. Согласование о выкупе части муниципальной земли, принадлежащей Администрации г.о. Котельники, собственность на которую не разграничена: Ташмухамедову Р.Д. (уч. № 243А).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 184; «Против» - 28

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 10; «Против» - 4.

Решение о выкупе части ЗОП НСТ «Горняк» Ершовым С.А.; Бычкой Л.А.; Шамоян Г.С.; Ермаковым А.Д.; Саватеевым П.В., Каревой С.А. принято.

Согласование о выкупе части муниципальной земли, принадлежащей Администрации г.о. Котельники, собственность на которую не разграничена Зеновкиной А.В. и Ташмухамедову Р.Д. принято.

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования: 140054, Московская область, Люберецкий район г. Котельники, здание правления НСТ «Горняк».

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 209; «Против» - 3.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 12; «Против» - 2.

Приложения к протоколу:

1. Смета на 2020 год – 2листа;
2. Смета на 2021 год – 2 листа;
3. Заявления садоводов Ершова С.А.; (уч. № 3); Бычковой Л.А. (уч. 86,98); Шамоян Г.С. (уч. № 314,315); Ермакова А.Д. (уч. 332, 333); Саватеева П.В. (уч. 418); Каревой С.А. (уч. 451); Зеновкиной А.В. (уч. № 110) и Ташмухамедова Р.Д. (уч. № 243А).
4. Бюллетени членов и садоводов (индивидуалов).

Председатель Правления НСТ «Горняк»

О.М.Макарова

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 189; «Против» - 23.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 11; «Против» - 3.

7.8. Согласование о выкупе части муниципальной земли, принадлежащей Администрации г.о. Котельники, собственность на которую не разграничена: Ташмухамедову Р.Д. (уч. № 243А).

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 184; «Против» - 28

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 10; «Против» - 4.

Решение о выкупе части ЗОП НСТ «Горняк» Ершовым С.А.; Бычкой Л.А.; Шамоян Г.С.; Ермаковым А.Д.; Саватеевым П.В., Каревой С.А. принято.

Согласование о выкупе части муниципальной земли, принадлежащей Администрации г.о. Котельники, собственность на которую не разграничена Зеновкиной А.В. и Ташмухамедову Р.Д. принято.

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования: 140054, Московская область, Люберецкий район г. Котельники, здание правления НСТ «Горняк».

Члены НСТ «Горняк»:

«За» - 209; «Против» - 3.

Садоводы (индивидуалы) НСТ «Горняк»:

«За» - 12; «Против» - 2.

Приложения к протоколу:

1. Смета на 2020 год – 2 листа;

2. Смета на 2021 год – 2 листа;

3. Заявления садоводов Ершова С.А.; (уч. № 3); Бычковой Л.А. (уч. 86,98); Шамоян Г.С. (уч. № 314,315); Ермакова А.Д. (уч. 332, 333); Саватеева П.В. (уч. 418); Каревой С.А. (уч. 451); Зеновкиной А.В. (уч. № 110) и Ташмухамедова Р.Д. (уч. № 243А).

4. Бюллетени членов и садоводов (индивидуалов).

Председатель Правления НСТ «Горняк»



О.М.Макарова